

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
Строительной компании
«Стройреконструкция»**

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц),

664025 г. Иркутск, ул. Полины Осипенко, д. 11.

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15 июня 2018 года

№ 38-ру38303000-209-2018

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов с офисными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Иркутск, ул. Трилисера ЗАО «ПРИНЦЭПС» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1047-од от 04 июня 2018 г.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 04 июня 2018г. № 38-2-1-3-0099-18 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1047-од от 04 июня 2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000021:32041
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000021
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030004632 от 13.04.2018г
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 26/17 Общество с ограниченной ответственностью «Урбан План», свидетельство о допуске к определённому виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-П-174-01102012, от 03.04.2014г. выдано СРО АС «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:						
	1 этап строительства		2 этап строительства			
	Блок-секция № 2	Подземная автостоянка	Блок-секция № 1	Блок-секция № 3		
Общая площадь здания (кв. м):	8888,2	2310,6	7738,7	5809,0	Площадь участка (кв.м.)	8383
Строительный объем здания (куб. м):	29821,5	8861,47	26737,53	19709,8		
в том числе ниже отметки 0.000 (куб. м.)	2614,98	8307,66	1529,08	1690,03		
Количество этажей (шт.):	11	2	16	11	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1	1	Вместимость (чел):	
Площадь застройки (кв. м):	979,62	185,22	569,3	659,07		
Количество квартир	110		98	80		
Количество машиномест (шт.):		62				
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, город Иркутск, ул. Трилиссера					
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:					

Срок действия настоящего разрешения до “ 31 декабря 2020 г. в соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Категория (класс)	Трансформаторная подстанция
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	680,8
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи	ТП-2х1000кВА/6/0,4 кВа
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Общая площадь (кв.м.)	35,7

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 15 ” июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(подпись)

В.В. Соколов
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.