

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Иркутск
(место составления)

« 03 » марта 2021 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

ООО СЗ «Стройград» ОГРН 1163850086212 ИНН 3812059123 г. Иркутск, ул. Полины

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
Осипенко, д. 11, оф. 2, тел. 48-42-29 член Ассоциации РООР «Саморегулируемая организация
строителей Байкальского региона» ОГРН 1083800002868 ИНН 3811126176

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Группа многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями по

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
ул. Байкальская в г. Иркутске. 1 этап: б/с №1 14 этажей 7843м2 б/с 4 3 этажа 637м2 подземная
на строительство, краткие проектные характеристики,
автостоянка 66 м/мест. 2 этап: б/с №2 17 этажей 7602м2 б/с 5 3 этажа 743м2 подземная
автостоянка 31 м/место. 3 Этап: б/с №3 19 этажей 10288м2 подземная автостоянка 19 м/мест.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

г. Иркутск, ул. Байкальская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№38-гу38303000-7-2021 выдано 26.02.2021 Отделом выдачи разрешительной документации
департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной
политике администрации г. Иркутска.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№38-2-1-3-053404-2020 от 23.10.2020 выдано ЗАО «Принцэпс»

№38-2-1-2-060178-2020 от 27.11.2020 выдано ЗАО «Принцэпс»

№38-2-1-2-004571-2021 от 05.02.2021 выдано ЗАО «Принцэпс»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

Приказ №1020-од от 30.09.2020 Управления Росприроднадзора по Иркутской области

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. **Начало строительства, реконструкции** март 2021

(дата начала работ)

8. **Окончание строительства, реконструкции** 26 февраля 2027

(дата окончания работ)

Служба государственного
строительного надзора
Иркутской области

получено « 03 » 03 2021 г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Монолитстрой» член Ассоциации РООР «Саморегулируемая организация

строителей Байкальского региона» ОГРН 1083800002868 ИНН 3811126176

10. Приложения:

Разрешение на строительство(копия), Проектная документация, общий журнал, журнал
(документы, прилагаемые к извещению

бетонных работ, положительное заключение экспертизы проектной документации, Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации (копия), копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Зам. ген. директора
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)



Степанов Д.Л.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.